VERKAUF EINER LANDWIRTSCHAFTLICHEN IMMOBILIE

Die Marktgemeinde Obersiebenbrunn beabsichtigt den Verkauf einer land- und forstwirtschaftlichen Immobilie:

Grundbuch: 06217 Obersiebenbrunn
Einlagezahl: EZ 41
Grundstücksnummer: GSt-Nr. 421/1
Flächenausmaß: 117272 m² (nicht in den Grenzkataster eingetragen)
Flächenwidmung: Grünland Land- und Forstwirtschaft, Forst
(geplante Zonierung für Windkraftanlagen – ohne Gewähr)
Grundbücherliche Lasten: keine
Bestandsverhältnisse: verpachtet

Der Verkaufsprozess wird einheitlich und exklusiv durch die *Dr. Borns Rechtsanwalts GmbH & Co KG* abgewickelt. Jede Kontaktaufnahme zur Information über die Immobilie oder das Vorgehen hat daher **ausschließlich** mit der Rechtsanwaltskanzlei zu erfolgen; dies per Email an vertraege@lawpartners.at bzw. telefonisch unter 02282 608 02.

Angebote werden nur berücksichtigt, wenn sie dem vorgegebenen Anbotstext ohne Einschränkung, Bedingungen und Vorbehalte entsprechen und bis zum 27. Mai 2026 in einem verschlossenen Kuvert in der Rechtsanwaltskanzlei **eingelangt** sind.

Die Öffnung der Angebote findet am 1. Juni 2026, 19:00 Uhr, im Gemeindeamt in Obersiebenbrunn statt. Der Verkauf erfolgt an jenen Bieter, der den höchsten Kaufpreis bietet und die Erfüllung der grundverkehrsrechtlichen Voraussetzungen erwarten lässt. Anbote, die vom vorgegebenen Anbotstext abweichen (diesem etwa Bedingungen beifügen oder Streichungen vornehmen), werden ausgeschlossen und nicht berücksichtigt.